

문서번호 : 용인남곡 제25-157호

2025. 03. 31.

수 신 : 용인 경남아너스빌 입주예정자

참 조 : 경남아너스빌 디센트 입주예정자협의회

제 목 : 지적확정측량 결과에 따른 대지지분 변경통보의 건

1. 귀 가정의 평안과 행복을 기원합니다.

2. 당 현장 지적확정측량에 의거하여 대지면적이 변경됨에 따라 아래와 같이 대지지분 변경이 발생하여 통보드립니다.

3. 아울러 지적확정측량 결과에 따라 면적증감이 발생 할 수 있는 사안으로, 소수점 이하의 면적변경에 따른 분양가 정산은 없으며, 상기 내용에 대한 관련자료를 첨부와 같이 제출하오니 참고하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

구 분	전체 대지면적(㎡)		당 조 대 비	1세대 당 대지지분(㎡)		당 조 대 비	비 고
	당 초	변 경		당 초	변 경		
1BL	84A	20,526.0	20,471.6	-54.4	62.0920	61.9253	-0.1667
	84B				62.2936	62.1263	-0.1673
2BL	84A	23,601.0	23,508.0	-93.0	51.4117	51.2054	-0.2063
	84B				51.5786	51.3716	-0.2070
3BL	84A	19,820.0	19,738.7	-81.3	50.1560	49.9466	-0.2094
	84B				50.3188	50.1087	-0.2101

※ 공급계약서 20조(기타사항)에 근거하여 지적확정 측량 및 공부정리 결과 등에 따른 대지면적 증감이 있을 수 있으며, 이 경우 소수점 이하의 면적증감에 대하여는 상호 정산하지 않기로 동의한다.

첨 부 : 1. 대지지분 산출자료 각 1부.
 2. 면적변경 관련 법규 및 안내문 각 1부. 끝.

경 남 기 업 주 식 회 사
 대 표 이 사 이 기

